

СООО «БЕЛВИНГЕСЛОГИСТИК» — ПЕРВЫЕ В 21 ВЕКЕ

BelVingesLogistic — the large transportno-logical centre of «Belintertrans» Ltd (Byelorussia) and a consortium of the logistical enterprises «Vinge s logistikos grup» (The Lithuanian Republic). It is situated in strategically favourable place on a line of international value M7 of all in 20 km. From the Minsk ring road and in 1 km. From Rakova.

Quickly: With us you will not lose seconds!
Individually: Any desire of the client feasibly!
Precisely: your purpose becomes our result!



Анна Таранович

■ — Вячеслав Владимирович, под Вашим непосредственным руководством осуществлялось и продолжает проводиться строительство логистического центра СООО «БелВингесЛогистик». Расскажите, пожалуйста, историю создания этого сложного проекта, какие трудности встречались на пути его реализации.

— Инициатором проекта стал один из участников Совета по развитию предпринимательства в Республике Беларусь генеральный директор ООО «Белинтертранс» Вячеслав Довнар, который обратился к Президенту с предложением о применении в Республике Беларусь успешного опыта литовских коллег в области логистики. Проект получил поддержку со стороны Президента Республики Беларусь, Посольства Республики Беларусь в Литовской Республике, Министерства транспорта и коммуникаций Республики Беларусь, а также Минского облисполкома. В качестве оптимального варианта для территориального размещения ТЛЦ был определен Воложинский район, где под данный проект по поручению Президента, было выделено 10 га земли возле агрогородка Раков.

Этим было положено начало работы над созданием программы логистического развития республики, первой ласточкой которой стало подписание инвестдоговора на строительство первого в республике ТЛЦ. Для осуществления инвестиционного проекта, совместно с ЗАО «Вингес Терминалас» (входящим в международную группу компаний «Вингес логистик групп»), было создано предприятие СООО «БелВингесЛогистик».

Понимая высокую актуальность и социально-экономическую значимость проекта, я в 2009 году по согласованию с руководством оставил работу в Министерстве транспорта и коммуникаций и по приглашению Вячеслава Довнара занялся практической работой непосредственно на посту директора СООО «БелВингесЛогистик». Результат этой работы — введение в эксплуатацию в конце 2011 года первой очереди ТЛЦ «БелВингесЛогистик».

Если говорить сухим бизнес-языком, ТЛЦ «БелВингесЛогистик» — действующий





транспортно-логистический центр класса «А» и важный транзитный пункт на пути следования грузопотока по транспортному коридору 9-Б с пропускной способностью 150-200 автомашин в сутки. Для разгрузки — погрузки предназначены 30 разгрузочных рамп.

Общая площадь административно-бытовых помещений — 19 294 м², из них: 16 300 м² — складские помещения. Территория в 40 000 м² предназначена для паркинга и маневрирования большегрузных автопоездов.

В перспективе — строительство второй очереди склада, в третьей очереди — строительство склада нестандартных грузов.

— Какие технологии и оборудование были применены при проектировке и строительстве?

— Можно сказать, что проект такого класса и такого высокого уровня реализован в Беларуси впервые. При устройстве фундамента использовалась технология буронабивных свай, а при возведении каркаса применялись железобетонные элементы и анкерные соединения. При сборке каркаса не было нужды в проведении сварочных работ, а сами элементы каркаса без проблем собирались в условиях минусовых температур, так как технология не требовала проведения больших работ по омоноличиванию.



В проект были заложены элементы интеллектуального здания — системы видеонаблюдения, пожаротушения, поддержания микроклимата, самые современные информационные технологии для управления складами и складского учета.

Одно из новшеств — это система пожаротушения. Кроме традиционной водяной системы, в ТЛЦ применена уникальная для Беларуси система «туман». В случае возникновения пожара очаг локализуется водяным туманом. Метод позволяет сохранить продукцию, хранящуюся на складе, в товарном виде, несмотря на возникновение внештатной ситуации. Еще противопожарная система удобна тем, что она не привязана к стеллажам и проходит под потолком не в ущерб функциональности.

Для отопления административно-офисной части комплекса применяется собственная котельная, а само здание оснащено теплогенераторами, которые установлены на крыше. Эти самодостаточные агрегаты в автоматическом режиме за счет подогрева воздуха и вентиляции поддерживают в помещениях температурный режим в пределах 18-20 С⁰.

— Какие проблемы сегодня стоят перед Вашим логистическим центром?

— Перед всеми ТЛЦ республики стоят одни и те же проблемы. Одно из главных ожиданий — отмена принципа национального резидентства при декларировании товаров в рамках Таможенного союза. Считаю, что необходимо упростить требования к процедуре открытия пунктов таможенного оформления на логистических центрах (по примеру ЕС). Согласен с коллегами, что назрела необходимость привести государственные стандарты Республики Беларусь в области логистики в соответствие с действующими нормативно-правовыми актами и общемировой практикой. Безусловно, сегодня для сокращения временных и финансовых затрат белорусских импортёров нужно совершенствовать национальную систему сертификации товаров. Вплоть до унификации национального законодательства и действующих европейских регламентов, стандартов, норм и признания деклараций и сертификатов, выданных и зарегистрированных европейскими организациями и институтами.

Еще одна головная боль — чрезмерность в документообороте белорусских логистических операторов. Сегодня мы вынуждены заключать множество договоров, соответствующих сделке: хранения, перевозки, поручения, транспортной экспедиции, услуг и т.д. Решение данной проблемы мне видится в расширении возможностей использования договора

транспортной экспедиции при оказании комплекса логистических услуг.

— Что Вам хотелось бы пожелать тем, кто задумывается о возможности заняться логистической деятельностью и строительством аналогичных логистических центров?

— Организация складских помещений, требования к ним в значительной степени определяются видом принимаемых на хранение грузов, производственными особенностями предприятий-клиентов. Поэтому я бы советовал учесть это уже на этапе проектирования и строительства, то есть создавать их для конкретного потребителя.

Для определения круга потенциальных клиентов должна быть проделана большая работа — выверена стратегия развития предприятия, разработана жизнеспособная концепция и составлен верный бизнес-план. Тогда и только тогда ТЛЦ будет работать эффективно.

В настоящее время проводится работа по подбору клиентов с учётом специфики ТЛЦ. Конечно, было время, когда шёл процесс по притягиванию грузов и клиентов, но сейчас вся эта работа легла на созданное предприятие «ЦОЛЛ Бел», учредителями которого, с одной стороны, явилась российская группа компаний «ЦОЛЛРУ», работающая в сфере таможенно-складского сервиса, и ООО «Л-БИТ Групп» — логистический оператор крупнейшей частной транспортной компании Беларуси — ООО «БЕЛИНТЕРТРАНС».

Создание данного предприятия явилось результатом активного поиска путей сотрудничества компании «ЦОЛЛРУ» с белорусскими предприятиями, предоставляющими комплекс логистических услуг, и желанием использовать на практике все новые преимущества работы в рамках Таможенного союза. Данное сотрудничество в перспективе поможет выйти на каче-

ственно новый уровень предоставления логистического сервиса в транспортно-логистическом центре возле агрогородка Раков, включая широкий спектр услуг по таможенному оформлению экспортно-импортных грузов.

— Что, на Ваш взгляд, необходимо изменить на белорусском логистическом рынке?

— Естественно, надо совершенствовать законодательство, упрощать многие процедуры по целому комплексу вопросов. Создали Программу развития логистической системы, и стало модно увеличивать количество логистических центров. Понятно, что рынок оставит только тех, кто эффективно применяет современные технологии. Но хотелось бы, чтобы на основании государственной программы появились отраслевые программы, чтобы заказчиками логистических услуг могли стать отечественные производители. Особенно актуально это для Минской области, где согласно Программе развития логистической системы, выделено 17 участков для строительства ТЛЦ.

Второй момент — естественно, наши торговые представительства должны проводить системную работу по рекламированию наших логистических центров за рубежом. Можно даже сделать хороший рекламный ролик на уровне республики, чтобы представить достойно наши услуги за рубежом.

— Как решаются вопросы кадрового обеспечения?

— На самом деле, мы планируем открытие профильных кафедр на базе ТЛЦ. Естественно, кадры, которые сегодня четко могли бы работать с системами WMS, складской логистики очень незначительны.

Совсем недавно была достигнута договоренность между УО «Белорусский государственный экономический университет» и ООО «Белинтертранс» о сотрудничестве, в том числе, и в области практической подготовки студентов специальности «Логистика», а с 1 декабря 2011 года на основании решения Совета университета и договора о сотрудничестве между ООО «Белинтертранс» и УО «БГЭУ» был создан филиал кафедры логистики и ценовой политики факультета маркетинга в ООО «Белинтертранс».

Нам предстоит путь осознания важности логистических процессов, мы должны многому научиться, вырастить поколение профессиональных логистов, способных мыслить и работать по-новому. Уже подбираются люди, проходят определенную подготовку и, я думаю, что в ближайшее время наши ВУЗы снимут кадровую проблему в области логистики. ■

